

Doğal Afet Öncesi İdarenin Olumsuz Eylemleri Nedeniyle Sorumluluğu - 4708 Sayılı Kanun Kapsamında İdarenin Bir Sorumluluğu Var mıdır?

Responsibility of the Administration Due to Negative Actions Before Natural Disaster - Does the Administration Have a Responsibility Under the Law No. 4708?

Doç. Dr. Mehmet Emin AKGÜL ^()*

Öz:

Yapı denetimi, 4708 sayılı Kanunla düzenlenmiş olup yapı denetim kuruluşlarınca yapılan denetimle ilgili belgeler ve raporlar inşaat ruhsatı ve yapı kullanma izni vermekle yetkili idari birime verilmektedir. Yetkili idare, yapı denetim kuruluşunun denetim rapor ve belgelerini incelemek ve faaliyetlerini denetlemek yetkisine sahiptir. İdare, denetimi yaptıktan sonra yapı ruhsatını ya da yapı kullanma izin belgesini verir. 4708 sayılı Kanunda yapı denetim kuruluşlarının yaptıkları denetim ve hazırladıkları belge ve raporlardan dolayı idareye karşı sorumlulukları düzenlenmiştir. Bununla birlikte imar kolları hizmeti aslen idareye aittir ve bu süreç sonunda ortaya çıkabilecek zararlardan da sorumluluğu söz konusudur.

Anahtar Kelimeler:

Yapı Denetimi, 4708 Sayılı Kanun, İmar Kolları, İdarenin Sorumluluğu.

Abstract:

Construction inspection is regulated by Law no. 4708. Construction inspection is fulfilled by construction inspection company and the documents and reports about inspections are given to the administrative units authorized to give the construction licence and occupancy licence. The authorized administrative unit has authority to examine the instruction reports and documents and to supervise the activities of construction inspection company. After the inspection and supervising, administrative units give the construction licence or occupancy licence. In the Law no. 4708, the responsibilities of construction inspection companies to the administration because of the inspection they fulfill, documents and reports they prepare are regulated. However zoning law police service is actually related to the administration and the administration is also responsible for the damages that may arise as a result of this period.

Keywords:

Construction Inspection, Law No. 4708, Zoning Law Police Service, Responsibility of Administration.

^(*) Başkent Üniversitesi, Hukuk Fakültesi, İdare Hukuku Anabilim Dalı, Öğretim Üyesi, Ankara - Türkiye, E-posta: meakgul@baskent.edu.tr; Orcid No: <https://orcid.org/0000-0001-5585-3439>.

Makale Geliş Tarihi: 14.04.2023 - Makale Kabul Tarihi: 22.05.2023.